



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกุ่ม

เรื่อง ขยายเวลาประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นการทั่วไป โดยกำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ไม่ควรเกินวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ เพื่อให้มีระยะเวลาดำเนินการเพียงพอในการแจ้งประเมินภาษีให้ทันภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓ แต่หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีภาระงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ และการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามกฎหมายไว้เป็นการทั่วไป ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีที่จะต้องดำเนินการภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ นั้น

งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกุ่ม มีความจำเป็นต้องขยายเวลาในการประกาศ ภ.ด.ส. ๓ และภ.ด.ส. ๑ โดยสาเหตุในการจัดทำประกาศภ.ด.ส. ๓ และภ.ด.ส. ๑ ล่าช้า คือ จำนวนแปลงในพื้นที่มีจำนวนมาก ประกอบกับบุคลากรยังไม่มีความรู้เพียงพอเนื่องจากเป็นกฎหมายที่ออกมาใหม่ ยังไม่มีแนวทางปฏิบัติที่แน่ชัด และเนื่องจากสถานการณ์แพร่ระบาดโควิด-๑๙ ส่งผลกระทบในการลงพื้นที่ในการจัดเก็บข้อมูล ซึ่งงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง จะดำเนินการจัดทำประกาศ ภ.ด.ส.๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ และจัดทำประกาศ ภ.ด.ส.๑ พร้อมส่งจดหมายแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๓

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางสาวจำเรียง คล้าสิน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกุ่ม